

LisAir 横浜戸塚

Rule Book

LisAir

LisAir



はじめに

この度は、LisAir横浜戸塚へご入居いただきありがとうございます。LisAirでは皆様を守っていただきたい生活上のルール「ハウスルール」を設けております。ご入居にあたりこのルールをよくご理解いただき、シェアメイト全員が楽しいキャンパスライフを送れるよう、ご協力をお願い致します。

ハウスルール

ハウスルールとは、シェアメイト全員が快適で楽しいキャンパスライフを送るために定る、LisAir内での決まり事です。このルールは皆様や皆様が招待するゲスト、オーナー夫婦も例外なく厳守するものです。

万が一ルールに疑義が生じたり、追加・変更・削除する場合は、オーナー及びシェアメイト全員の賛同が必要です。一人でも反対する人がいた場合には、現行ルールを継続します。

生活全般

大型小型問わず、ペットの持ち込み・飼育は禁止です。
敷地内は全面禁煙です。

外泊する場合は、必ずオーナーに連絡してください。

発熱などの著しい体調不良がある場合には速やかにオーナーに連絡し医療機関を受診してください。

感染症にかかった場合、プライベートルームで自主隔離してください。

プライベートルーム以外での政治・宗教活動は禁止です。

シェアメイトやゲストへの大学活動以外の勧誘行為は禁止です。

オーナー、シェアメイト及びゲストへの誹謗中傷、その他名誉を毀損する行為は禁止です。

シェアハウス内でのトラブル、事故等については、必ず当事者間で誠意を持って対応してください。オーナーは一切の責任を負いません。

清掃について

整理整頓を心がけましょう。

ゴミは放置せず、ゴミ箱に捨ててください。

ゴミは正しく分別し、所定の場所に集めてください。

ゴミ出しは当番制です。

止むを得ない事情でゴミ出しができない場合は、必ず自身で調整し、他のシェアメイトと交代してください。

プライベートルーム内はご自身で掃除してください。

プライベートルーム以外の掃除は原則オーナーが行いますが、みなさんも清潔を心がけてください。

飲み物や食べ物をこぼすなど、明らかに汚れた場合にはご自身で掃除してください。

トイレが詰まった時は、ご自身で対処をお願いします。対処しきれない場合は、速やかにオーナーへ連絡してください。

日程調整の上、年末には大掃除を行います。必ず参加してください。

パブリックスペース全般

私物を放置せず、綺麗に利用してください。

電気やエアコンは最後に出る人が必ず消してください。

靴・スリッパなどは所定の場所に収納してください。

テレビは1台です。録画もできますので、譲り合って利用してください。

設備・備品

消耗品は、大切に使いましょう。

消耗品が欠品した場合、速やかにオーナーへ知らせてください。

設備の破損などを発見した場合、速やかにオーナーへ知らせください。

設備の破損が故意又は過失による場合、修繕・買い替え費用は実費を家賃振り込みに合わせて速やかにお支払いください。

プライベートルーム

プライベートルームは施錠し、貴重品などは自己管理してください。

大音量で音を鳴らさないでください。

0時から7時までは、小音にするかヘッドフォンを利用してください。

キッチン

キッチンは清潔に保ちましょう。

キッチンは時間予約制ではありません。譲り合い、協力して利用してください。

食材はそれぞれに割り振られたスペースに収めてください。

他の人のスペースにはみ出したり、他の人のものを勝手に使ったりしないようにしましょう。

調味料・ラップ・アルミホイル・キッチンペーパーなどの備品が切れている場合、速やかにオーナーは知らせてください。

使用した調理器具、食器はその都度洗い、食洗カゴに入れてください。

鍋やフライパンは水気を取り、所定の場所に収納してください。

洗面・浴室

歯磨きは洗面スペースで行ってください。

歯ブラシなどは各自に割り振られた場所に収納してください。

脱衣スペースを利用するときは、必ずカーテンを閉めて利用してください。

利用し終わったら、必ずカーテンを開けてください。

バスルーム・シャワールームの使用後は排水溝のゴミを所定のゴミ箱に捨ててください。

洗濯機は予約制ではありません。譲り合って利用してください。

郵便物

ポストは一つで、オーナーが玄関内のレターケースに振り分けます。

通常の宅配便は、宅配ボックスへ置き配指定してください。
インターホンには対応してください。

ゲストの招待について

ゲストを招待する場合、前日までにオーナー及びシェアメイト全員の承諾を得てください。

ゲストの滞在可能時間は、男性は9時から18時まで、女性は9時から22時までです。

ゲストの宿泊及び徹夜利用は禁止です。

ゲストは、脱衣所及び2階には入れません。

ゲストの行動は、招待した人が責任を持って管理してください。

Lis^{*}Air